



**CONTRACT ANALYZER**  
**Smart Legal Tech Software for Analyzing Contracts**

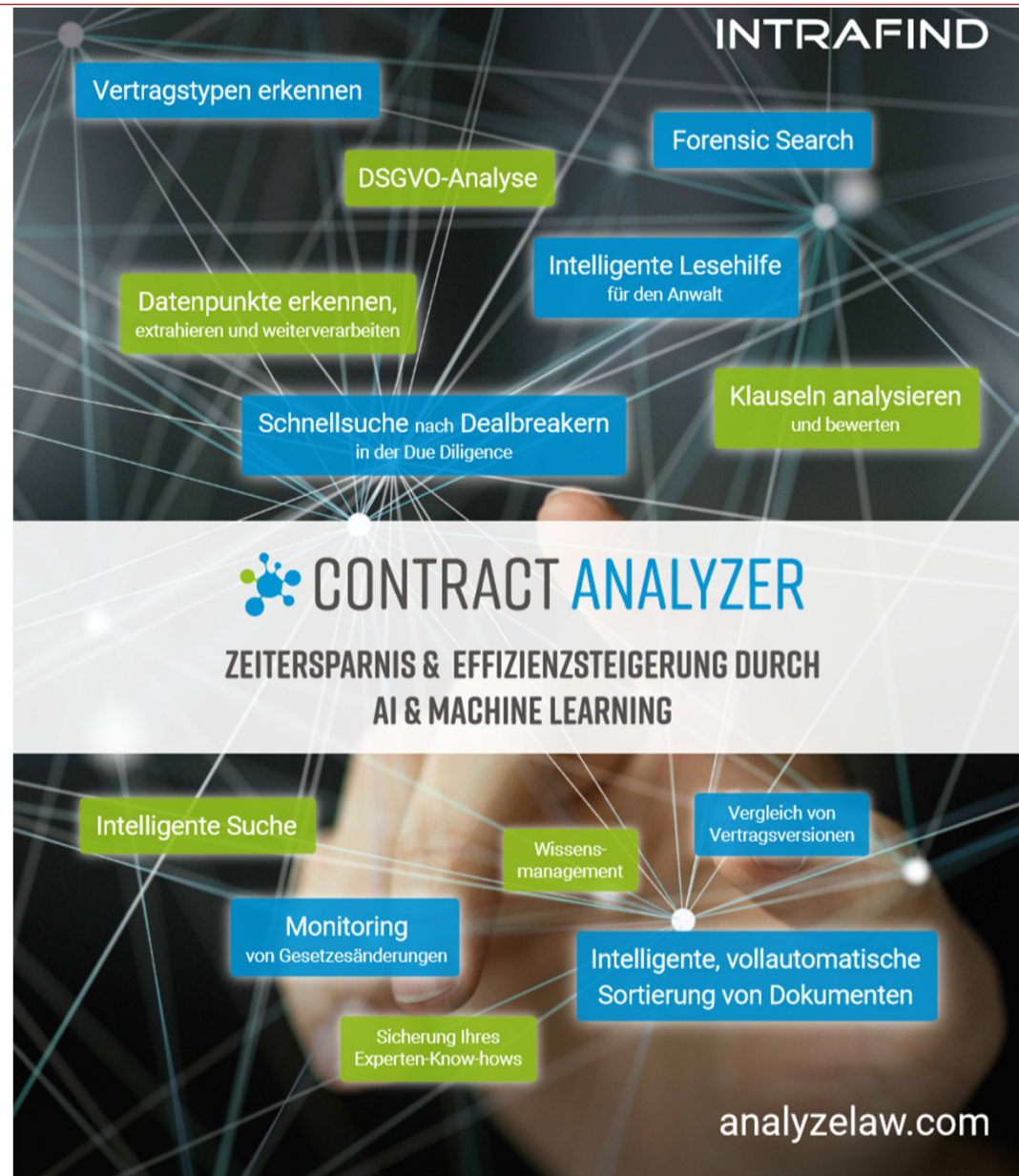
Franz Kögl, CEO, IntraFind Software AG,



**"By 2020, 15% of the simple, billable law work will be done by Smart Machines."**

## A wide range of topics

INTRAFIND



## CONTRACT ANALYZER

The Contract **Analyzer** decomposes contracts and documents, extracts information, sorts it and provides the output as specified – regardless of data sources and formats.

## Key Functions:

### ▶ **Machine Learning:**

automatic decision-making using programming rules and manual training sets by adapting the programming based on the training process and feedback of the user

### ▶ **Document Automation:**

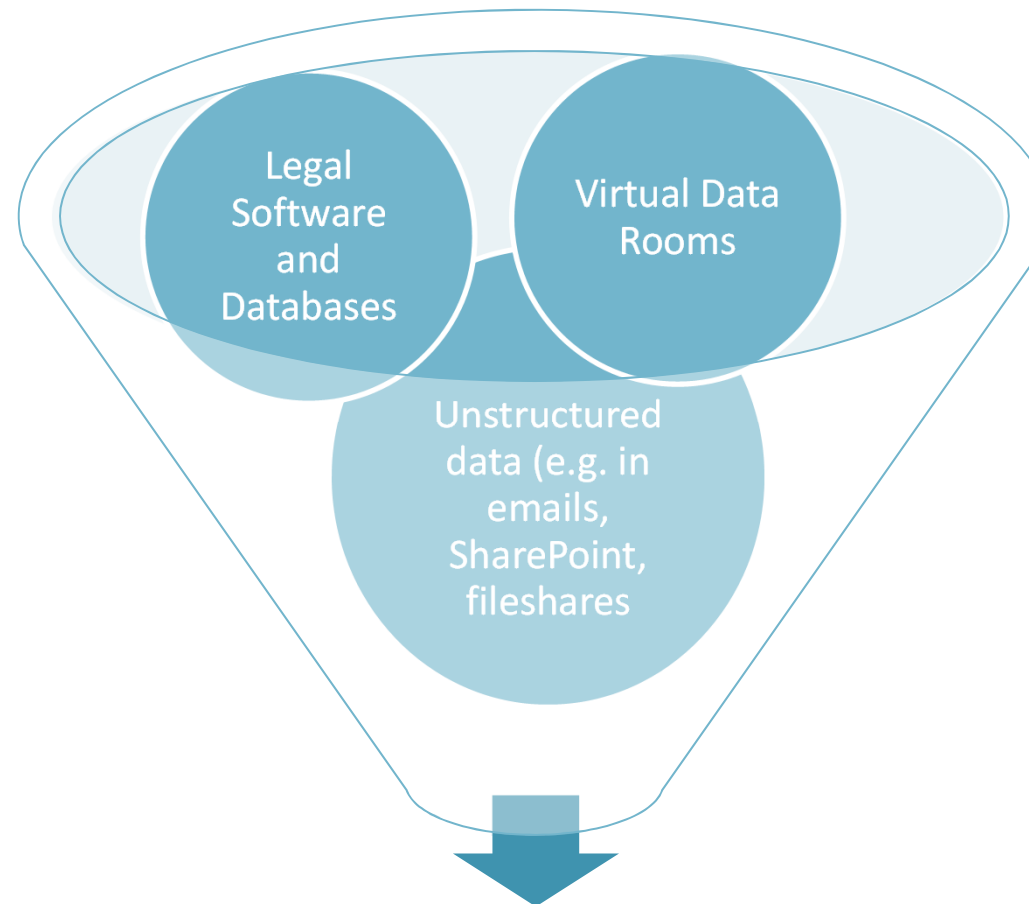
rule-based drafting of due diligence reports (or parts thereof) by using predefined tables and formats

### ▶ **Technology Assisted Review:**

Keyword and concept search

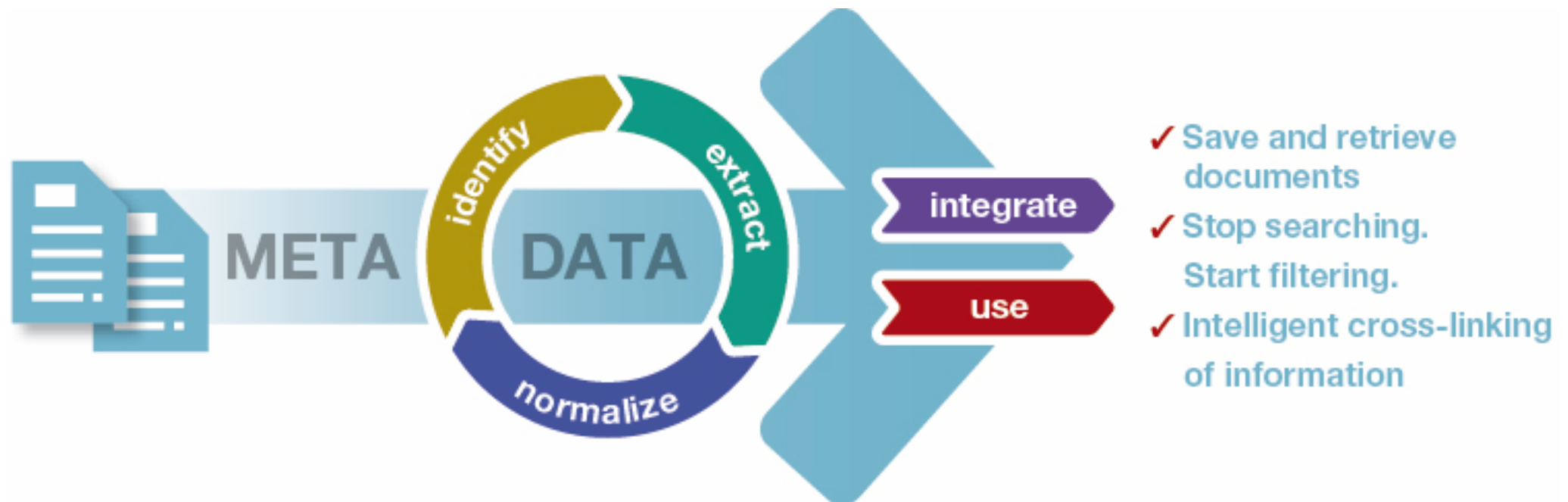
# Contract Analyzer: From a pile of data to structured information

INTRAFIND



**Recognition and Extraction** of contracting parties, values, time data...

every piece of information needed (in lease contracts: 120 data points!) ... up to clauses



contracting parties

inception date

clause:  
period of notice

value

## VERTRAG

Zwischen  
IntraFind Software AG  
Landsberger Straße 368  
80687 München  
(im Folgenden "Kunde" genannt)  
und  
PR-COM GmbH  
Sendlinger-Tor-Platz 8  
80336 München  
(im Folgenden "Agentur" genannt)

wird ein Vertrag geschlossen, durch den sich die Agentur verpflichtet, dem Kunden Kommunikations-Dienstleistungen zu erbringen. Der Umfang der einzelnen Aktivitäten ergibt sich aus dem von der Agentur vorgelegten, als Grundlage für eine detaillierte Ausarbeitung dienenden Angebot ("PR-Budget IntraFind 2018.xlsx"), das Bestandteil dieses Vertrages ist.

### I. Auftrag

#### 1. Gegenstand

Der Kunde beauftragt die Agentur mit der Beratung, Planung und Durchführung von Kommunikations-Aktivitäten auf der Basis des beiliegenden Angebots. Das Angebot stellt ein Beispiel dar, das den Rahmen der Aktivitäten vorgibt. Es handelt sich um keine verbindliche Ablaufplanung. Eine genaue Planung wird zu Beginn jedes Kalenderjahres zusammen mit dem Kunden erstellt und – falls erforderlich – im Jahresverlauf an die tatsächlichen Gegebenheiten angepasst; dies erfolgt unter Wahrung des vom Kunden freigegebenen Budgetrahmens (siehe „Honorar“).

#### 2. Information und Freigaben

Der Kunde übermittelt der Agentur alle ihm zur Verfügung stehenden Informationen, die zur Durchführung der Aufgaben erforderlich sind. Der Kunde wird darauf hingewiesen, dass ohne ausreichende Informationen eine sinnvolle Kommunikations-Arbeit kaum möglich ist. Für die Fertigstellung einer beauftragten, insbesondere redaktionellen Leistung gewährt der Kunde der Agentur einen angemessenen Zeitraum; der Kunde verpflichtet sich, sämtliche Freigaben zügig vorzunehmen.

#### 3. Vertragsdauer

Dieser Vertrag beginnt am 16. April 2018. Er ist während der ersten sechs Monate jederzeit mit einer Frist von zwei Wochen von einer der beiden Vertragsschließenden Seiten kündbar; danach beträgt die Kündungsfrist drei Monate zum Monatsende.

#### 4. Rechte

Mit endgültigem Abschluss der jeweiligen Leistungen der Agentur erwirbt der Kunde – vertragsgemäße Bezahlung vorausgesetzt – alle übertragbaren Rechte zur Nutzung der erstellten Arbeiten, soweit nicht Rechte Dritter entgegenstehen.

### II. Vergütung und Leistungen

#### 1. Honorar

Die Agentur erhält eine feste Vergütung von 3.333 Euro (dreitausenddreihundertdreißig), die zur Wertsicherung alle zwei Jahre der Inflationsrate angepasst wird. Sie wird monatlich im Voraus berechnet. Die Rechnungen der Agentur sind 40 Tage

Seite 1 von 2

nach Erhalt ohne Abzug fällig. Diese Festvergütung ist kalkuliert auf Grundlage des "PR-Budget IntraFind 2018.xlsx". Zusätzliche Aktivitäten müssen separat schriftlich in Auftrag gegeben werden.

Werden die in "PR-Budget IntraFind 2018.xlsx" definierten Leistungen von der Agentur nicht in vollem Umfang erbracht und ist dies von der Agentur zu verantworten, verpflichtet sich die Agentur zu einer anteiligen Erstattung der vom Kunden vorab bezahlten Festvergütung. Feststellungszeitraum ist das Kalenderjahr.

PR-COM garantiert die Platzierung von selbst erstellten "Fachartikeln" und "Anwenderberichten" in den Medien, die üblichen journalistischen Richtlinien entsprechen und nicht etwa überzogene Werbe- oder Produktaussagen enthalten müssen, weil der Kunde sie beispielsweise sonst nicht freigibt. Werden diese selbst erstellten Artikel innerhalb von sechs Monaten nach Freigabe nicht in der Presse veröffentlicht, entfällt das komplette Artikel-bezogene Honorar. Etwaige Reise- oder Fremdkosten werden jedoch weiterberechnet. Diese sind aber vor Anfall mit dem Auftraggeber abzustimmen.

#### 2. Fremdkosten

Alle Fremdkosten, also Kosten und Auslagen, die bei Kommunikations-Maßnahmen entstehen, wie für Raummieten, Ausschnittsdienste, Reisekosten, Anzeigen etc., werden unter Aufschlag einer Handlingscharge von 5 % an den Kunden weiterberechnet; es sei denn, der Kunde übernimmt diese Kosten direkt.

Fremdkosten wird die Agentur nur dann verursachen oder vornehmen oder in Auftrag geben, wenn der Kunde im Voraus schriftlich zugestimmt hat.

#### 3. Stillschweigen

Die Agentur verpflichtet sich, gegenüber Außenstehenden über alle internen Angelegenheiten des Kunden Stillschweigen zu bewahren. Diese Geheimhaltungspflicht dauert auch nach Beendigung der Zusammenarbeit an.

#### 4. Haftung

Die Agentur haftet dem Kunden gegenüber bezüglich ihrer vertraglichen Aufgaben nur für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit.

#### 5. Schlussbestimmungen

Erfüllungsort und Gerichtsstand ist München. Sind einzelne Bestimmungen dieses Vertrages rechtsunwirksam, so wird die Gültigkeit aller anderen Vertragsbestimmungen nicht davon berührt. Anstelle der unwirksamen Bestimmung gilt dann eine solche als vereinbart, die dem Zweck dieses Vertrages und den wirtschaftlichen Interessen der Vertragsschließenden am nächsten kommt. Änderungen, Ergänzungen und Verlängerungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform, die Aufhebung dieser Schriftformklausel bedarf ebenfalls der Schriftform. Auf diesen Vertrag kommt ausschließlich deutsches Recht zur Anwendung.

München, 5. April 2018

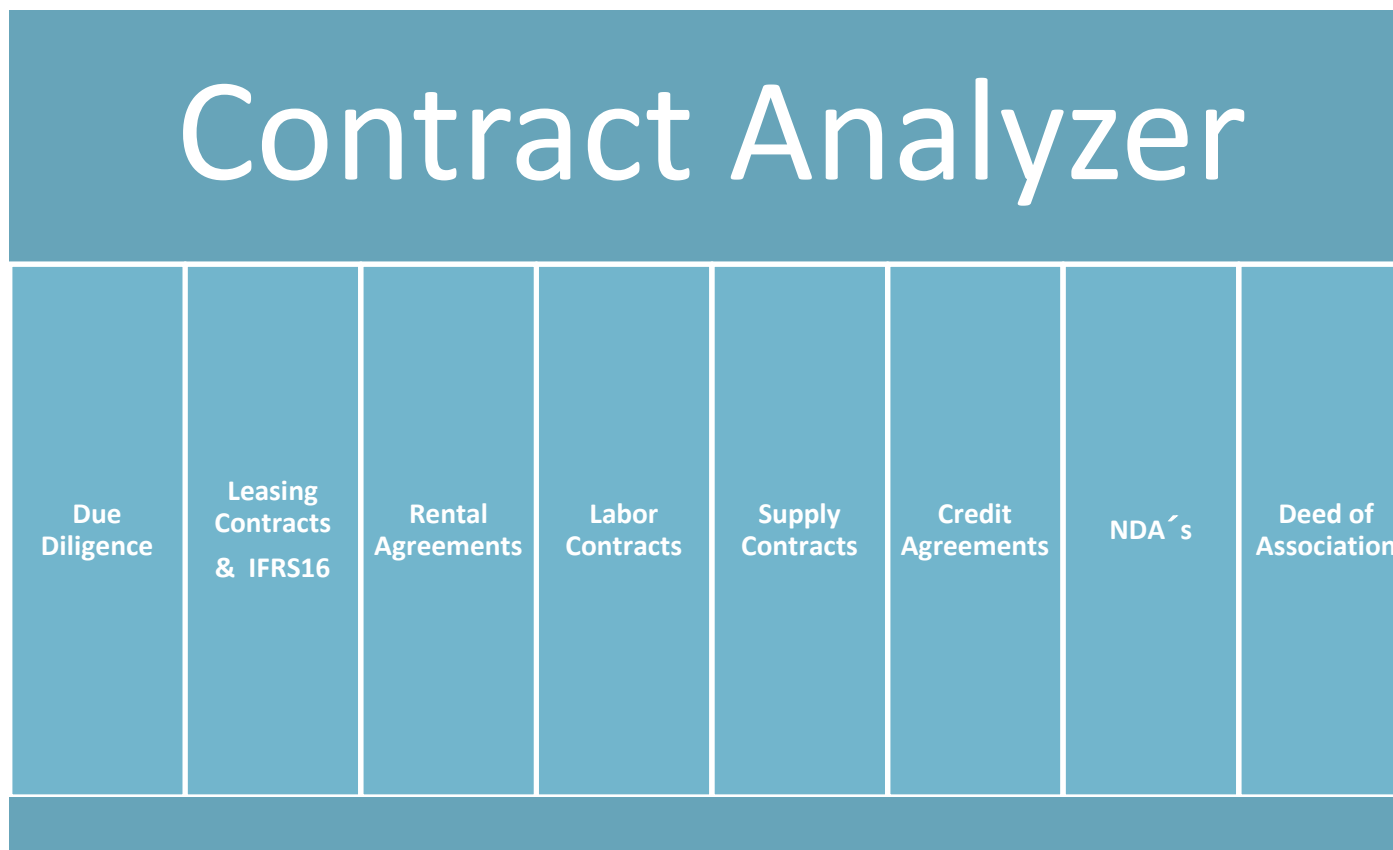
PR-COM GmbH  
Alain Bles  
Geschäftsführer

IntraFind Software AG  
Franz Kögl  
Vorstand

Seite 2 von 2



- ▶ Complete application for law firms and corporate legal departments
- ▶ As complete application (preferred SaaS) or as backend component





# Contract Analyzer

Quick analysis & document- and clause-based editing

Linguistics

Semantic  
similarity &  
equivalence

Crosslingual  
search

Machine  
Learning

Semantic  
Search

Deep text  
understanding

Context  
Linking

OCR & layout  
analysis

## IntraFind Content Analytics Suite for Artificial Intelligence

### Machine Learning / Statistical Analysis

Deep Learning  
Support Vector Machine (SVM)  
Clustering

### Rule-Based Methods

Named Entity Recognition

### Linguistics

Grammar  
Morphology  
Syntactical Parsing

### Semantics

Ontologies & Graph Databases

## Basic work first:

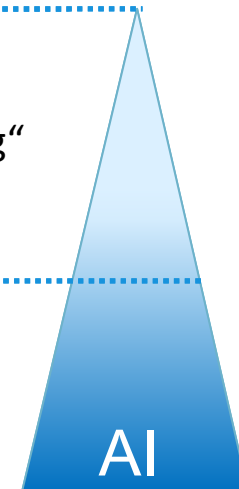
- ▶ Crucial: good OCR & text converters, gaining information out of layout
- ▶ Recognition of sentences & paragraphs

## Then:

- ▶ Regular expressions and pattern recognition
- ▶ Linguistics
- ▶ Rule-based recognition with so called „local grammars“
- ▶ Different **Machine Learning** methods – not everything works well with „Deep Learning“

## Deep Text Understanding:

- ▶ Analysis of Predicate-Argument Structures
- ▶ Semantic Equivalence



# USE CASES

# Automated classification of documents and assignment to predefined topics / sorting

INTRAFIND

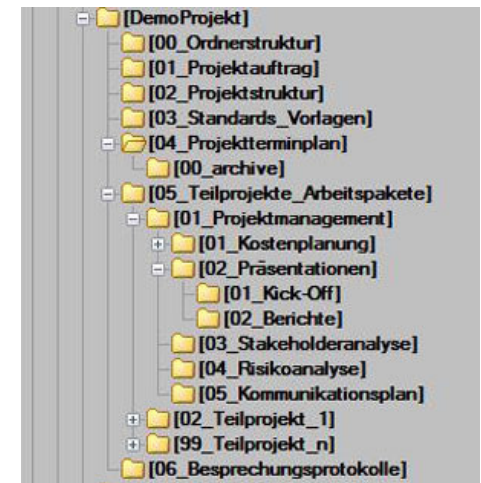
Unstructured or  
wrong structured  
documents



Machine Learning  
Supervised Learning



Automated filing of  
documents in folders



User feedback improves  
level of accuracy –



**17.9.** If Tenant shall, however, fail to remove any of its property from the Premises before the expiration or earlier termination of this contract, then Landlord may remove the same in any manner that he/she shall choose and store them without being liable to Tenant for loss thereof or damage thereto, and Tenant shall pay Landlord, upon demand, any costs and expenses incurred due to such removal and storage or otherwise Landlord may, without notice to Tenant and at its sole option, sell such property or any portion thereof at private sale and without legal process for such price as Landlord may obtain and apply the proceeds thereof against any (a) amounts due by Tenant to Landlord under this contract and (b) any expenses incident to the removal, storage and sale of such personal property.

**17.8.** If Tenant shall fail to remove any of its property (including any furniture existing in the Premises as of the Execution Date) from the Premises prior to the expiration or earlier termination of this Lease, then Landlord may, at its option, remove the same in any manner that Landlord shall choose and store such effects without liability to Tenant for loss thereof or damage thereto, and Tenant shall pay Landlord, upon demand, any costs and expenses incurred due to such removal and storage or Landlord may, at its sole option and without notice to Tenant, sell such property or any portion thereof at private sale and without legal process for such price as Landlord may obtain and apply the proceeds of such sale against any (a) amounts due by Tenant to Landlord under this Lease and (b) any expenses incident to the removal, storage and sale of such personal property.

## Semantic Equivalence:

> 10 methods to check whether two texts have the same meaning



# Recognition of data points within a rental contract developers sight

Annotation Sets Annotations List Annotations Stack Co-reference Editor Text

docstart["Mietervertrag - Lagerräume  
Zwischen Vermieter  
Firma:  
CARITAS-SENIORENWOHNHAUS ERNA LINDNER  
Ansprechpartner:  
Franceline Vollmer  
Anschrift:  
Boissereestraße 24/2, 93053 NEUBURG A.D.KAMMEL  
Telefon:  
08568651340  
E-Mail:  
Xaver-Teuwsen@islamonline.net  
Und Mieter  
Firma:  
B58  
Ansprechpartner:  
ACHILLE INT'GROENEWALD  
Anschrift:  
KETTELDORF 37-40, 84359 Barby  
Telefon:  
01832-529627  
E-Mail:  
ORONZO-NOLDENS@IOBOX.FI  
wird der nachfolgende Lagerraum-Mietvert  
§1  
Gegenstand des Mietvertrags  
Es wird in dem auf dem folgenden Grundst  
Straße, Nr.:  
Kammgamstraße 123-143  
PLZ, Ort:  
34576 Fürth-Erlenbach  
12  
Raumnummer:  
Größe in qm:  
(im Folgenden „Mietsache“ genannt)  
Sonstige Details:  
89,38 m2  
keine

Address

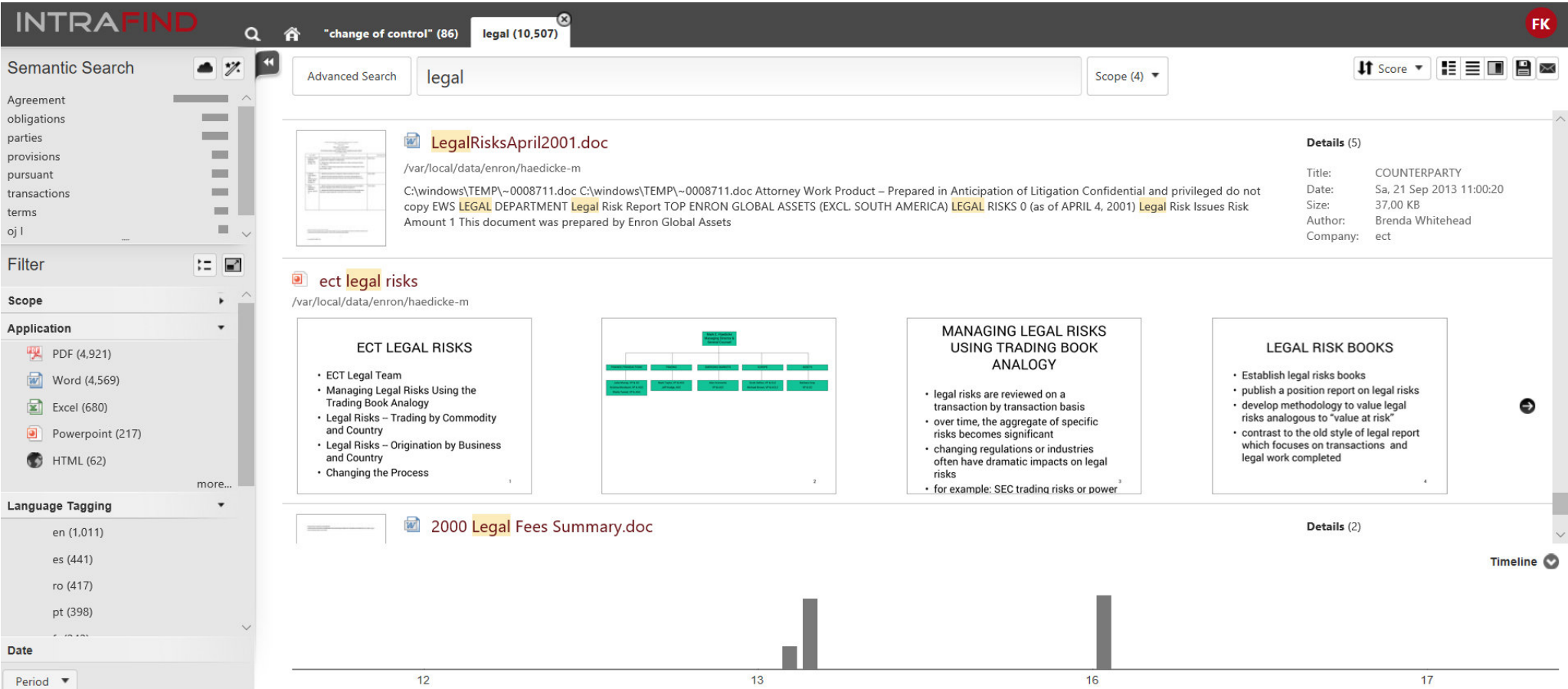
OUTPUT_ADDRESS_ORIGINA	Anschrift: Boissereestraße 24/2, 93053 NEUBURG A.D.KAMMEL Telefon: 08568651:	✖
OUTPUT_CITY	NEUBURG A.D.KAMMEL	✖
OUTPUT_COUNTRY		✖
OUTPUT_HOUSENR	24/2	✖
OUTPUT_ORGANIZATION		✖
OUTPUT_PLZ	93053	✖
OUTPUT_STREET	Boissereestraße	✖
OUTPUT_TELEFON	08568651340	✖
OUTPUT_TELEFON_ORIGINAL	08568651340	✖
kind	complete	✖
phase	Address	✖
rule	Address_MinusAdressat_2_notStrong3	✖
		✖

► Open Search & Annotate tool

Original markups

- ☒ Address
- ☐ Automotive\_CarBrand
- ☒ Contract\_lessor
- ☒ Contract\_lessor\_address
- ☐ Contract\_lessor\_guessed
- ☒ Contract\_tenant
- ☒ Contract\_tenant\_address
- ☐ Contract\_tenant\_guessed
- ☒ Contract\_time
- ☒ Currency
- ☐ EventMil
- ☐ Hays\_Rolle
- ☐ Hays\_TitelTmp
- ☐ KommunikationMil
- ☐ LocAll
- ☐ Loc\_City
- ☐ Loc\_CityTmp
- ☐ Loc\_Country
- ☐ Loc\_Region
- ☐ Loc\_River
- ☐ Location
- ☐ LocationMil
- ☐ LocationPart
- ☐ Lookup
- ☐ LookupFunctional
- ☒ Metr
- ☐ Nationality\_adj
- ☐ OrgCompanyTemp
- ☐ Org\_Association
- ☐ Org\_Company
- ☐ Org\_Finance
- ☐ Org\_International
- ☐ Org\_Official
- ☐ Org\_Political
- ☐ Organization

# Contract Analyzer: quick check (search-driven)



DASHBOARD

SEARCH

REVIEW

REPORTS

PROJECTS

COMPARE

SETTINGS

CONTRACT ANALYZER

LATEST COMMENTS

FROM: Max Mustermann

13.03.2018, 20:22:58

Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam.

FROM: Manuela Musterfrau

13.03.2018, 20:22:58

Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat. Lorem ipsum...

FROM: Max Mustermann

13.03.2018, 20:22:58

Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor.

FROM: Manuela Musterfrau

13.03.2018, 20:22:58

Lorem ipsum dolor sit amet.

FROM: Max Mustermann

13.03.2018, 20:22:58

Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore.

MY LAST DESCRIPTIVES

Section 11. Amendments, Successors; Etc. Neither this Guaranty nor any term hereof may be changed, waived, discharged or terminated orally...

Category: Purchase Agreement

Execution, Amendments, Binding Effect and Assignments . (i) This Agreement may be executed in counterpart...

Category: Lease Contract

(e) Invalidity; Unenforceability. In the event that any one or more of the provisions contained in this Agreement shall...

Category: Founding Contract

Section 13. Assignability. Guarantor shall not assign its obligations hereunder without the prior written consent of Seller and any purported...

Category: Purchase Agreement

(d) Governing Law. This Agreement shall be governed by and construed in accordance with the law of the State of New York, without...

Category: Purchase Agreement

CURRENT STATUS

Open

1900

Approved

66

Red flag

6

OPEN ISSUE TYPES

Indemnity

735

Governing law

425

Restraint of assignment

124

Term and renewal

34

Price adjustment

6

92 Open Issues | 6 Red Flags | Project - Example Company

© IntraFind Software AG - Analyze Law - v1.13.0

© 2018 IntraFind Software AG - confidential

19

Contract Analyzer:  
intelligent search for documents and/or clauses

INTRAFIND

DASHBOARDSEARCHREVIEWREPORTSPROJECTSCOMPARESettingsCONTRACT ANALYZER

Searchterm

Show filter

2146 RESULTS

<div>BLACKLINED Stage 1A 12-07-00.pdf</div> <div>-1- 404983_4.DOC CONSENT AND AGREEMENT CONSENT AND AGREEMENT dated as of December 28, 2000 between ENRON CORP., an Oregon corporation (" Enron "), THE CHASE MANHATTAN BANK, a New York State banking corporation and FLEET NATIONAL BANK, AS TRUST ADMINISTRATOR FOR LONG LANE MASTER TRUST IV, a Delaware trust (collectively the " Purchasers ").</div>	<div>PARTIES-</div> <div>PROJECTTestProject1</div> <div>CATEGORYShareholder's Resolution</div> <div>2</div>
<div>Clean Draft Stage 2 Manual.pdf</div> <div>(a) Bidder agrees to indemnify and save and hold harmless the NYISO, and all of its respective officers, directors, employees, and agents, from and against any and all losses, damages, expenses, liabilities, claims or demands, including attorney's fees, (collectively, the "Damages") whatsoever suffered or incurred by such parties resulting, arising from or relating to Bidder's breach of any of its agreements, covenants...</div>	<div>PARTIES-</div> <div>PROJECTTestProject1</div> <div>CATEGORYShareholder's Resolution</div>
<div>Demand Note.doc</div> <div>13.2. Applicable Taxes. Seller shall be responsible for all existing and any new sale, use, excise, ad valorem, and any other similar taxes, imposed or levied by any federal, state or local governmental agency on the energy sold and delivered hereunder up to the delivery of such energy to the Delivery Point. Buyer shall be responsible for all existing and any new sale, use, excise, ad valorem, and any other similar taxes.</div>	<div>PARTIES-</div> <div>PROJECTTestProject1</div> <div>CATEGORYShareholder's Resolution</div> <div>2</div>
<div>Law Insider Contract.pdf</div> <div>Section 4.1. Retention of Title. Lessor shall and hereby does retain full legal title to and ownership of the Equipment notwithstanding the delivery of the Equipment to Lessee hereunder. Section 4.2. Duty to Number and Mark Equipment. On or before each Closing Date, Lessee shall cause each Unit to be numbered with the reporting mark shown on the Lease Supplementat.</div>	<div>PARTIES-</div> <div>PROJECTTestProject1</div> <div>CATEGORYShareholder's Resolution</div> <div></div>
<div>Clean Draft Stage 2 Manual.pdf</div> <div>(a) Bidder agrees to indemnify and save and hold harmless the NYISO, and all of its respective officers, directors, employees, and agents, from and against any and all losses, damages, expenses, liabilities, claims or demands, including attorney's fees, (collectively, the "Damages") whatsoever suffered or incurred by such parties resulting, arising from or relating to Bidder's breach of any of its agreements, covenants, representations or warranties contained herein, except for those Damages resulting from the ISO's gross neg-</div>	<div>PARTIES-</div> <div>PROJECTTestProject1</div> <div>CATEGORYShareholder's Resolution</div>

< PREVIOUS

GO TO PAGE42 OF 234

NEXT >

10 | 20 | 50

92 Open Issues | 6 Red Flags | Project - Example Company

© IntraFind Software AG - Analyze Law - v1.13.0

# Contract Analyzer: clause-based view, check and evaluate

DASHBOARDSEARCHREVIEWREPORTSPROJECTSCOMPARESETTINGSCONTRACT ANALYZER

Edit\_filename.pdfDocument comments: 2

TYPESTATUSCOMMENTS

Reset filterDispute Resolution

APPROVE 52 ISSUES


52 RESULTS


Dispute Resolution	(f) No further Proceedings. Except as disclosed in the Guarantor's Form 10-K for the year ended December 31, 1999 and the Guarantor's Form 10-P for the periods ended March 31, 2000, June 30, 2000 and September 30, 2000, there is no action, suit or proceeding at law or in equity or by or before any governmental authority or arbitral tribunal now pending or threatened against the Guarantor before any court or arbitrator or any governmental body, agency or official which could reasonably be expected to have a material adverse effect on the Guarantor's ability to perform its obligations under this no Guaranty.	
This is a multiline type label	Installed Capacity associated with In-City Generators that are subject to market mitigation measures shall receive the lesser of the Market-Clearing Price that it paid no greater than the mitigated price cap for that Installed Capacity. If the Market-Clearing Price exceeds the total amount paid to Installed Capacity Suppliers.	
Dispute Resolution	5.16.5 Arbitration Award	
Dispute Resolution	There shall be no right to discovery between the parties, including, but not limited to, depositions, interrogatories or other information requests. The arbitrator may request, and the parties shall produce, any information in addition to the written statements that is deemed by the arbitrator to be relevant to the issues presented. The arbitrator shall resolve the arbitration matter solely on the basis of the written statements and evidence submitted by the parties unless, in the sole discretion of the arbitrator, a hearing is deemed necessary. Any such hearing shall be limited to one (1) day and conducted in accordance with procedures determined by the arbitrator. Absent agreement to the contrary by all parties to the dispute, no person or entity shall be permitted to intervene. There shall be no right to discovery between the parties, including, but not limited to, depositions, interrogatories or other information requests. The arbitrator may request, and the parties shall produce, any information in addition to the written statements that is deemed by the arbitrator to be relevant to the issues presented. The arbitrator shall resolve the arbitration matter solely on the basis of the written statements and evidence submitted by the parties unless, in the sole discretion of the arbitrator, a hearing is deemed necessary. Any such hearing shall be limited to one (1) day and conducted in accordance with procedures determined by the arbitrator. Absent agreement to the contrary by all parties to the dispute, no person or entity shall be permitted to intervene.	

< PREVIOUSPAGE 1 OF 5NEXT >

10 | 20 | 50

© IntraFind Software AG - Contract Analyzer - v1.13.0

DASHBOARDSEARCHREVIEWCOMPARE?→ CONTRACT ANALYZER

Mietvertrag - aktuell.docx 

FINDINGS MODEDOCUMENT MODEACKNOWLEDGE 27 FINDINGSEXPORT TO WORDEXPORT TO EXCELTOOLTIPS ☐findings: 27

Registergericht: Amtsgericht Hamburg HRB 110793

Geschäftsführung: Dr. Reinhard Kutscher (Vorsitzender), Dr. Heiko Beck, Dr. Frank Billand, Dr. Karl-Joseph Hermanns-Engel, Volker Noack

Aufsichtsratsvorsitzender: Jens Wilhelm

MIETVERTRAG

zwischen

IntraFind AG

Fraunhofer Strasse 15

82152 Martinsried

St.-Nr. St.-Nr. DE 813073059

Vertreten durch: Herrn Bernhard Messer, Vorstand

- nachstehend "Mieter" genannt -

und Union Investment Real Estate GmbH

Valentinskamp 70 / EMPORIO, 20355 Hamburg



Contract Analyzer: create comments and forward / delegate to colleagues

INTRAFIND

DASHBOARDSEARCHREVIEWREPORTSPROJECTSCOMPARESETTINGS

CONTRACT ANALYZER

Edit\_filename.pdf

Document comments: 2

TYPESTATUSCOMMENTS

Reset filterDispute Resolution

APPROVE 52 ISSUES

52 RESULTS

Dispute Resolution	(f) No further Proceedings. Except as disclosed in the Guarantor's Form 10-K for the year ended December 31, 1999 and the Guarantor's Form 10-P for the periods ended March 31, 2000, June 30, 2000 and September 30, 2000, there is no action, suit or proceeding at law or in equity or by or before any governmental authority or arbitral tribunal now pending or threatened against the Guarantor before any court or arbitrator or any governmental body, agency or official which could reasonably be expected to have a material adverse effect on the Guarantor's ability to perform its obligations under this no Guaranty.	
This is a multiline type label	Installed Capacity associated with In-City Generators that are subject to market mitigation measures shall receive the lesser o f the Market-Clearing Price or the price that it paid no greater than the mitigated price cap for that Installed Capacity. If the Market-Clearing Price exceeds the total amount paid to Installed Capacity Suppliers.	
	<div>FROM: Max Mustermann12.04.2018, 10:54:13</div> <div>Short message.</div>	
	<div>FROM: Me12.04.2018, 10:54:13</div> <div>Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum. Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet. Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum. Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet.</div>	

< PREVIOUSPAGE 1 OF 5NEXT >

10 | 20 | 50

© IntraFind Software AG - Contract Analyzer - v1.13.0

# Contract Analyzer: compare clause with pattern clause

DASHBOARDSEARCHREVIEWREPORTSPROJECTSCOMPARESETTINGSCONTRACT ANALYZER

Edit\_filename.pdfDocument comments: 2

TYPE

STATUS

COMMENTS

Reset filter

Dispute Resolution

APPROVE 52 ISSUES

52 RESULTS

Dispute Resolution	(f) No further Proceedings. Except as disclosed in the Guarantor's Form 10-K for the year ended December 31, 1999 and the Guarantor's Form 10-P for the periods ended March 31, 2000, June 30, 2000 and September 30, 2000, there is no action, suit or proceeding at law or in equity or by or before any governmental authority or arbitral tribunal now pending or threatened against the Guarantor before any court or arbitrator or any governmental body, agency or official which could reasonably be expected to have a material adverse effect on the Guarantor's ability to perform its obligations under this no Guaranty.  Default text: (f) No Proceedings. Except as disclosed in the Guarantor's Form 10-K for the year ended December 31, 1999 and the Guarantor's Form 13-Q for the periods ended March 31, 2000, June 30, 2000 and September 30, 2000, there is no action, suit or proceeding at law or in equity or by or before any governmental authority or arbitral tribunal now pending or threatened against the Guarantor before any court or arbitrator or any governmental body, agency or official which could reasonably be expected to have a material adverse effect on the Guarantor's ability to perform its obligations under this no Guaranty.	
This is a multiline type label	Installed Capacity associated with In-City Generators that are subject to market mitigation measures shall receive the lesser of the Market-Clearing Price or the price that it paid no greater than the mitigated price cap for that Installed Capacity. If the Market-Clearing Price exceeds the total amount paid to Installed Capacity Suppliers.	
Dispute Resolution	5.16.5 Arbitration Award	
Dispute Resolution	There shall be no right to discovery between the parties, including, but not limited to, depositions, interrogatories or other information requests. The arbitrator may request, and the parties shall produce, any information in addition to the written statements that is deemed by the arbitrator to be relevant to the issues presented. The arbitrator shall resolve the arbitration matter solely on the basis of the written statements and evidence submitted by the parties unless, in the sole discretion of the arbitrator, a hearing is deemed necessary. Any such hearing shall be limited to one (1) day and conducted in accordance with procedures determined by the	

< PREVIOUS

PAGE 1 OF 5

NEXT >

10 | 20 | 50

© IntraFind Software AG - Contract Analyzer - v1.13.0



# Contract Analyzer: compare clauses and immediately recognize changes

DASHBOARDSEARCHREVIEWREPORTSPROJECTSCOMPARESETTINGSCONTRACT ANALYZER

TEXT 1

(a) Bidder agrees to indemnify and save and hold harmless the NYISO, and all of its respective officers, directors, employees, and agents, from and against any and all losses, damages, expenses, liabilities, claims or demands, including attorney's fees, (collectively, the "Damages") whatsoever suffered or incurred by such parties resulting, arising from or relating to Bidder's breach of any of its agreements, covenants, representations or warranties contained herein, except for those Damages resulting from the ISO's gross negligence or intentional misconduct. CLEAN Proposed Stage 2 ICAP Manual

COMPARE

(a) Bidder agrees to indemnify and **save and** hold harmless the NYISO, and all of its respective officers, directors, employees, and agents, from and against any and all losses, damages, expenses, liabilities, claims or demands, including **that the** attorney's fees, (collectively, the "Damages") **whatsoever** suffered or incurred by such parties resulting, **rising****arising** from or relating to Bidder's breach of any of its agreements, covenants, representations or warranties contained herein **as possible**, except for those Damages resulting from the ISO's gross negligence or intentional misconduct. CLEAN Proposed Stage 2 ICAP Manual

TEXT 2

(a) Bidder agrees to indemnify and harmless the NYISO, and all of its respective officers, directors, employees, and agents, from and against any and all losses, damages, expenses, liabilities, claims or demands, including that the attorney's fees, (collectively, the "Damages") suffered or incurred by such parties resulting, rising from or relating to Bidder's breach of any of its agreements, covenants, representations or warranties contained herein as possible, except for those Damages resulting from the ISO's gross negligence or intentional misconduct. CLEAN Proposed Stage 2 ICAP Manual

Green: Passages added to Text 1  
Red: Passages removed from Text 1

COMPARE

© IntraFind Software AG - Contract Analyzer - v1.13.0

REG-IS

Änderungsmeldungen

DIN Normen (395)

Gesetze im Internet (131)

Änderung simulieren

Änderungsmeldung hinzufügen

URL:

Kurzbezeichnung

Art der Änderung

Geändert durch

Änderungs-Datum

Inkraft-Datum

Fundstelle

Grund

Abschnitt

Speichern

PDFMarkierungenFundstelle

←→Zur Seite im PdfSeite: 64Treffer auf Seiten: 64

Bundesgesetzblatt Jahrgang 2014 Teil I Nr. 58, ausgegeben zu Bonn am 17. Dezember 20142073

3. regelmäßig auf ihre Funktionstüchtigkeit geprüft und gewartet werden."

b) Absatz 4 wird gestrichen.

c) Der bisherige Absatz 5 wird Absatz 4.

2. In § 19 Absatz 1 Satz 1 werden die Wörter „§ 32 Absatz 2 der Eichordnung“ durch die Wörter „§ 39 des Mess- und Eichgesetzes“ ersetzt.

Artikel 7

Änderung der

Niederdruckanschlussverordnung

§ 13 Absatz 2 der Niederdruckanschlussverordnung vom 1. November 2006 (BGBl. I S. 2477, 2485), die zuletzt durch Artikel 3 der Verordnung vom 3. September 2010 (BGBl. I S. 1261) geändert worden ist, wird wie folgt geändert:

1. In Satz 4 werden die Wörter „entsprechend § 49 des Energiewirtschaftsgesetzes“ gestrichen.

2. In Satz 6 werden die Wörter „, insbesondere das DVGW-Zeichen“ gestrichen.

Artikel 8

Änderung der

Verordnung über Allgemeine

Bedingungen für die Versorgung mit Wasser

Die Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser vom 20. Juni 1980 (BGBl. I S. 750, 1067), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21. Januar 2013 (BGBl. I S. 91) geändert worden ist, wird wie folgt geändert:

1. § 12 wird wie folgt geändert:

a) In Absatz 2 Satz 1 wird den Wörtern „anerkannten Regeln der Technik“ das Wort „allgemein“ vorangestellt.

Artikel 9

Änderung der

Straßenverkehrs-Zulassungs-Ordnung

In § 57a Absatz 1 Satz 1 der Straßenverkehrs-Zulassungs-Ordnung vom 26. April 2012 (BGBl. I S. 679), die zuletzt durch Artikel 4 der Verordnung vom 30. Oktober 2014 (BGBl. I S. 1666) geändert worden ist, wird das Wort „eichfähigen“ durch die Wörter „nach dem Mess- und Eichgesetz in Verkehr gebrachten“ ersetzt.

Artikel 10

Inkrafttreten, Außerkrafttreten

(1) Diese Verordnung tritt vorbehaltlich des Absatzes 2 am 1. Januar 2015 in Kraft.

(2) Artikel 7 und Artikel 8 Nummer 1 treten am Tag nach der Verkündung in Kraft.

(3) Die Eichordnung vom 12. August 1988 (BGBl. I S. 1657), die zuletzt durch Artikel 1 der Verordnung vom 6. Juni 2011 (BGBl. I S. 1035) geändert worden ist, tritt mit Ablauf des 31. Dezember 2014 außer Kraft.

(4) In Artikel 1 treten § 7 Absatz 4 und § 24 Absatz 2 mit Ablauf des 31. Dezember 2017 sowie Abschnitt 3 und Anlage 6 mit Ablauf des 30. November 2025 außer Kraft.

Der Bundesrat hat zugestimmt.

Berlin, den 11. Dezember 2014

Änderungsmeldungen

DIN Normen (391)

Gesetze im Internet (105)

Crawler Status

## Änderung analysieren

URL: [http://www.bgbl.de/xaver/bgbl/start.xav?startbk=Bundesanzeiger\\_BGBI&jumpTo=bgbl117s3465.pdf](http://www.bgbl.de/xaver/bgbl/start.xav?startbk=Bundesanzeiger_BGBI&jumpTo=bgbl117s3465.pdf)

## Kurzbezeichnung

DepV

## Art der Änderung

geändert

## Geändert durch

Artikel 2 V

## Änderungs-Datum

26.09.2017

## Inkraft-Datum

## Fundstelle

I 3465

## Grund

PDF

Markierungen

Fundstelle

Synopsis

Vergleiche Versionen vom "26.06.2018 12:45" und "26.06.2018 12:46"

Verordnung über Deponien und Langzeitlager (Deponieverordnung - DepV) Verordnung zur Neuordnung der Klärschlammverwertung Vom 27. September 2017 Auf Grund des § 8 Absatz 2 Satz 1 Nummer 2 in Verbindung mit § 67 des Kreislaufwirtschaftsgesetzes vom 24. Februar 2012 (BGBl. I S. 212) unter Wahrung der Rechte des Bundestages, des § 11 Absatz 3 Satz 1 Nummer 1 bis 3 und 4 in Verbindung mit § 10 Absatz 2 Nummer 1 Buchstabe a und b, Nummer 5 bis 7 auch in Verbindung mit § 10 Absatz 3 und des § 11 Absatz 3 Satz 2 Nummer 1 des Kreislaufwirtschaftsgesetzes vom 24. Februar 2012 (BGBl. I S. 212) so wie des § 12 Absatz 7 Nummer 1 bis 7 und des § 52 Absatz 1 Satz 2 Nummer 7 des Kreislaufwirtschaftsgesetzes vom 24. Februar 2012 (BGBl. I S. 212) verordnet die Bundesregierung nach Anhörung der beteiligten Kreise: Artikel 1 Verordnung über die Verwertung von Klärschlamm, Klärschlammgemisch und Klärschlammkompost (Klärschlammverordnung - AbfKlärV) Inhaltsübersicht Teil 1 Allgemeine Vorschriften § 1 Anwendungsbereich § 2 Begriffsbestimmungen § 3 Kreislaufwirtschaft von Klärschlamm, Klärschlammgemisch und Klärschlammkompost Teil 2 Anforderungen an die Verwertung von Klärschlamm, Klärschlammgemisch und Klärschlammkompost auf und in Böden Abschnitt 1 Untersuchungspflichten § 4 Bodenbezogene Untersuchungspflichten § 5 Klärschlammbezogene Untersuchungspflichten § 6 Beschränkte Klärschlammuntersuchung Abschnitt 2 Grenzwerte; Seuchen- und Phytohygiene § 7 Bodenbezogene Grenzwerte § 8 Klärschlammbezogene Grenzwerte § 9 Rückstellprobe § 10 Analysefehler und Messtoleranzen § 11 Anforderungen an die Seuchen- und die

- Red Flag Report
- Time required by each editor
- Topics of each editor

- Excel lists
- Word files
- Integrated email functionality

Create reports



Export and send data



# Roadmap: not only smart reading support, but also able to execute simple check tasks

### Example: Regulatories / check for B2C limitation of liability

#### Your clause

Der Anbieter haftet im Rahmen dieses Vertrages dem Grunde nach nur für Schäden, (a) die der Anbieter oder seine gesetzlichen Vertreter oder Erfüllungsgehilfen vorsätzlich oder grob fahrlässig herbeigeführt haben bzw. die (b) aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit durch eine Pflichtverletzung des Anbieters oder eines seiner gesetzlichen Vertreter oder Erfüllungsgehilfen entstanden sind. Der Anbieter haftet ferner, (c) wenn der Schaden durch die Verletzung einer Verpflichtung des Anbieters entstanden ist, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Kunde regelmäßig vertraut und vertrauen darf (Kardinalpflicht).

Der Anbieter haftet in den Fällen des Absatzes 1, Buchstaben (a) und (b) der Höhe nach unbegrenzt. Im Übrigen ist der Schadensersatzanspruch auf den vorhersehbaren, vertragstypischen Schaden begrenzt.

In anderen als den in Absatz 1 genannten Fällen ist die Haftung des Anbieters unabhängig vom Rechtsgrund ausgeschlossen.

Soweit eine Haftung aus der Übernahme einer Garantie oder wegen arglistiger Täuschung in Betracht kommt, bleibt sie von den vorstehenden Haftungsregelungen unberührt.

#### Regulatory framework

Regel 1: Die Haftung für Vorsatz darf nicht ausgeschlossen sein. (§ 276 Abs. 3 BGB) ✓

Regel 2: Die Haftung für grobe Fahrlässigkeit darf in AGB nicht ausgeschlossen sein. (§ 309 Nr. 7 b) BGB) ✓

Regel 3: Die Haftung im Bereich der Produkthaftung darf nicht ausgeschlossen werden. (§ 14 ProdHG) ✗

Regel 4: „Kardinalspflichten“ müssen umschreiben sein als „Pflichten, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Kunde regelmäßig vertraut und vertrauen darf“. (BGH VIII ZR 121/04) ✓

Regel 5: Die Haftung für die Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit darf nicht begrenzt werden. (§ 309 Nr. 7 a) BGB) ✓

Regel 6: Die Haftung für arglistige Täuschung darf nicht ausgeschlossen sein. ✓

#### Gestaltungsspielraum:

Regel a): Im Bereich der leicht fahrlässigen Verletzung von „Kardinalspflichten“ darf die Haftung summenmäßig begrenzt sein. (BGH VII Zf 166/79) ✓

Regel b): Im Bereich der leicht fahrlässigen Verletzung (außer bei Kardinalspflichten) darf die Haftung ausgeschlossen werden. ✓

Regel c): Die Haftungsbegrenzung kann auch auf die persönliche Haftung gesetzlicher Vertreter oder Erfüllungsgehilfen erstreckt werden. ✗

Check further clause ✓

**VISIT us at booth #20 !**



**Franz Kögl**

CEO

**IntraFind Software AG**

Landsberger Straße 368

80687 München

Tel: +49 (89) 3090446-0

Fax: +49 (89) 3090446-29

E-Mail: [franz.koegl@intrafind.de](mailto:franz.koegl@intrafind.de)

Web: [www.analyzelaw.com](http://www.analyzelaw.com)

